

# 內科之心 動工 創新創業升級



柯伶穎／台北報導

台北市長柯文哲上任3年來首件成功的BOT招商案「內科之心」，19日舉行開工典禮，預計將在2020年5月啟動營運。柯文哲出席表示，內湖科技園區是台北市最重要的產業聚落，一年產值約新台幣4兆，但產業有新陳代謝，藉此替內科產業帶進創新創業能量。

## 可提供3000個職缺

柯文哲指出，「台北市內湖科技園區產業支援設施BOT開發案」是全台首件以「科技設施—育成中心及其設施」為主體事業的BOT案，此案在今年5月簽約，在7個月內完成都審相關作業並取得建照，19日開工，並預定於2020年啟用營運，笑稱「市政府速度有變快。」

此案基地坐落於瑞光路、港墘路及洲子街所圍街廓，位處內湖科技園區核心位置，旁邊就是106號公園，由港墘站步行約3分鐘。此外，規畫產業創新研發中心、育成加速中心、人才培育中心、共同工作空間以及自造實驗空間，總樓地板面積達6400坪，還可以提供3000個就業機會，希望能夠透過此處支援內科將來發展。

柯文哲強調，該案訂有「超額利潤回饋機制」，將來廠商只要賺越多，市府也可分得越多，這可確保民間跟政府合作的態度，也是他上任以來新的改革。

## 鄰近捷運站、公園

「內科之心」投資人、宏匯集團董事長許崑泰則表示，預估民間投資約48億元，期間將可創造包括土地租金、權利金、房屋稅

**下載 翻爆 APP** 全台最速報

Google play Android App Store iPhone

及營所稅等政府收益至少91.83億元，更重要的是，這邊是提供內科產業重要的創新基地。



## 榮景可期

← 連接台北市南港、內湖區的成功橋拓寬工程預計2019年8月完工。拓寬後，橋面將從原本雙向4車道改為雙向6車道，並於橋面兩側以懸臂方式增設1.5公尺寬人行道，有助改善內湖聯外交通壅塞的問題。（本報資料照片）

↓ 台北市長柯文哲19日出席內湖科技園區產業支援設施BOT開發案動土典禮後，與貴賓一同執鏟。（鄭任南攝）



## 拓寬成功橋、港墘路

柯伶穎／台北報導

台北市政府積極推動的內湖科技園區產業支援設施BOT案，19日舉行開工典禮，不過外界擔憂，屆時完工後恐會讓內湖交通問題更加嚴重；對此，台北市長柯文哲表示，內湖交通無法一下改善很多，「至少可以維持，不變壞也很重要。」

柯文哲提到，為進一步改善這地區的交通，市府一併辦理港墘路西側道路拓寬工程，預計在1個月內即可完工；另外，北市府規畫一條東區南北向軌道運輸系統，藉此串聯大直、內湖、信義3個區，將現有文湖、松山、板南、信義4條捷運串接，希望能一步一步的改善內湖的都市計畫。

配合內科之心將動工，北市工務局新建工程處挹注370萬元經費，進行港墘路（洲子街至瑞光路）西側道路工程，正在進行第三階段側溝改建及路面銑鋪工程，全長約200公尺，預計今年12月26日完工，完工後，港墘路由東向西的2線道增為3線道。

不過，外界仍認為內科交通問題難解，屆時內科之心完工恐加重交通負擔。對此，柯文哲受訪時表示，大規模的交通改善無法一下就位，現行可做的就一步一步進行，包括成功橋拓寬、港墘路拓寬等，「我有在監看，每改一個約有5%至19%改善，沒有說一下改善很多，至少維持不要變壞也很重要。」

柯P保證交通不變壞