

藍天四大事業 將豐收

不畏大陸GDP走疲 今年觀光百貨、NB、不動產及酒店業績看好

特派記者鍾張涵、謝艾莉／長春19日電

藍天(2362)今年不畏大陸GDP走疲衝擊，今年在大陸布局的觀光百貨、NB事業、不動產及酒店業務成長可期，不僅NB全年出貨量與獲利可望年增一成，還將切入無人機、智慧電動車、虛擬實境、擴增實境等新興科技，並推動不動產事業新氣象。

藍天集團董事長許崑泰掌握宏匯集團、藍天集團、群光電子及群光廣場四大事業，許崑泰個人投資的長春凱悅酒店19日熱鬧開幕，開出搶灘大陸酒店版圖的第一槍。

據悉，繼長春凱悅酒店後，成都君悅酒店也將於今年元月開幕，隨後還有預計3月開幕的洛陽凱悅嘉軒酒店、明年的鞍山凱悅嘉軒酒店，以及2019年新北凱悅嘉軒酒店。

許崑泰表示，宏匯目前在上海尚有四棟大樓，兩棟已入駐且平均入駐率達98.55%左右，在大陸評價良好，長春凱悅酒店此棟大樓的辦公室出租率更高達99%；5月尚有兩棟辦公室將開始出租。台灣部分，有三個在建項目，包括雲端摩天大樓、商場，以及新北凱悅嘉軒酒店。

藍天集團其他事業亦展望看佳。藍天電腦部分，藍天電腦資深副總經理游添榮表示，藍天2016年NB營收及獲利可望成長一成，優於業界平均值，百腦匯事業亦力拚正成長，今年還會有售樓獲利挹注，後市可期。

藍天強調，不會退出筆電事業，未來將主打「藍海機種」策略，力求推升產品單價(ASP)及獲利。雖然去年第2季筆電出貨動能未如預期，但第3季已開始回溫，電競筆電成長亦優於預期，去年下半年訂單暢旺，可望延續至今年。

百貨業部分，洛陽、汕頭、錦州百腦匯將採取群光廣場店中店方式經營，預計委託群光廣場來經營百貨；公司指出，未來將摒棄純IT商場的經營模式，轉型為綜合型複合式百貨賣場，吸引更多客群。

藍天策略長林群日前透露，目前已開業的武漢群百、成都群百兩購物中心均處於獲利高速成長期，去年上半年貢獻藍天獲利年增幅達五成，預計未來成都君悅酒店及第三家購物中心西安群百投入營運後，群百整體事業將挑戰年營收300億元。

藍天旗下群光電子則積極切入智慧電動車、無人機、虛擬實境、擴增實境等新興科技產品應用，法人預估，群光電子今年營收、獲利可望再創新高。



藍天集團董事長許崑泰
(本報系資料庫)

藍天19日股價上漲0.2元，收30.25元。

藍天集團布局

公司	產業	近期動態
藍天電腦 (NB與轉投資百腦匯)	筆電代工、中國大陸連鎖電腦商場與通路	●NB今年出貨量與獲利可望年增一成 ●百腦匯今年將強攻售樓
群光電子	電腦及其周邊設備製造業	●切入無人機、智慧電動車、虛擬實境、擴增實境等新興科技產品應用 ●法人估今年營收與獲利再創新高
群光廣場	百貨業	洛陽、汕頭、錦州百腦匯將改為群光廣場店中店，委託群光廣場經營百貨
宏匯集團	●商業不動產開發、設計規劃、營造與經營管理業務 ●在中國經營商場、A級辦公大樓、五星級飯店	長春凱悅酒店、成都君悅酒店均於今年元月開幕

資料來源：宏匯集團、藍天電腦

謝艾莉、鍾張涵／製表

長春凱悅酒店 開幕

董座投資 造價60億元 與喜來登、香格里拉別苗頭

【特派記者鍾張涵、謝艾莉／長春19日電】藍天(2362)集團董事長許崑泰個人投資的長春凱悅酒店19日開幕。

該酒店斥資約人民幣12億元(約新台幣60億元)，是長春最頂級的國際五星級飯店，與喜來登、香格里拉等飯店互別苗頭。

長春凱悅酒店成為凱悅品牌在吉林省的第一間城市酒店，也是近20年來全新進駐

長春市中心區域的國際品牌商務酒店。許崑泰表示，此酒店創四個第一，包括地點第一、產品第一、品牌第一、團隊第一。

今年堪稱藍天群光集團及宏匯的飯店元年，宏匯集團成立於2006年，許崑泰持股100%，主要從事商業不動產開發、設計規畫、營造與經營管理業務，在大陸以經營商場、A級辦公大樓、五星級飯店為強項。長春凱悅

開幕後，象徵宏匯集團在陸事業開花結果。

長春凱悅酒店為地上38層、地下五層的國際凱悅酒店與5A甲級辦公樓，為長春最高大樓，並擁有427間客房，其中包括66間套房。許崑泰表示，東北天氣寒冷，一年只能作半年的工作，導致長春凱悅酒店建籌畫時間長達八年，需要建置的時間與南方相比，幾乎要多出二倍。