

# 藍天集團 鮭魚返台 投資百億

【記者陳雲上/台北報導】

企業鮭魚返鄉？以「百腦匯」橫霸大陸購物商城的藍天集團董事長許崑泰上午宣布，啟動返鄉回台投資計畫，估計投資總金額高達百億元以上，可創造上萬個就業機會。

## 5年內打造新北摩天樓、首個民營雲端產業園區

新北市長朱立倫上午與宏匯思源簽訂了「新北新莊創新園區開發案」的50年BOT投資興建及營運計畫。此開發案將打造成為新北市最高樓，及首座民營打造的「雲世代」數位園區新地標。

該土地位於新莊副都心思源路及中央路口，預計將投資58.39億元，打造地標型的智慧建築，規畫2棟大樓，分別為50層的商辦大樓和24層的商務旅館（預計由凱悅酒店經營），將是新北市第一高樓，也是全國第一個由民間開發的雲端產業園區。

藍天、宏匯集團董事長許崑泰表示，將在5年內打造樓高218公尺新北市第一摩天商辦大樓與商務旅館，並將向全球招商，爭取全世界最好的雲端科技、數位內容產業、數位娛樂及出版、遊戲等先端技術產業，進駐此一「雲世代」的數位新地標，估計將可吸引200多家廠商前來，創造6000多人次的就業機會。

## 集團兩大投資案 將創近萬個就業機會

許崑泰表示，除了今天與新北市簽訂的大型BOT投資案，集團旗下的群光電子，也在去年2月間斥資近50億元在三重光復路，興建群光總部大樓，預計明年

5月完工後，可帶進約5000個就業機會。累計光是這二個投資案，即投入上百億元，創造了近萬個就業機會。

不過，許崑泰承認，目前藍天主要生產基地和產業供應鏈都在大陸，短期內不太可能再移轉回台灣；他將致力於大陸地區「百腦匯」商城的轉型，希望能朝向「多元化商城」及O2O「虛實相輔」的新經營模式努力。

藍天宏匯集團許崑泰旗下事業版圖，包括藍天電腦、群光電子及群光電能3家上市公司，橫跨筆記型電腦、液晶、平板電腦、數位相機、電源供應器、商業不動產開發、辦公室租賃及物流管理、複合式連鎖IT商場、大型購物廣場、酒店等相關產業，總市值超過1200億元。

## 朱立倫招商下一步：淡水BOT案的計畫

【記者陳雲上/台北報導】

新北市長朱立倫今早順利完成新莊國際創新園區招商案，下一步將是淡水的招商計畫，加上日前與國泰集團的BOT招商，光這三大BOT案，將讓新北市穩居全國招商的第一名。

新北市與宏匯思源共同簽署的新莊國際創新園區開發案，是全國第一個民間雲端產業園區，將結合中華電信、工研院和台灣微軟的系統及雲端應用技術等服務，預計2018年完工，可引進200家企業進駐，創造5000個就業機會。

朱立倫指出，新北市近期的大型招商案，不僅帶動了就業人口，更將新北市推升為科技、商業、文創、觀光的大城，未來的新北市會愈來愈好，他甚至驕傲地向外縣市民和企業公開喊，「還沒搬來新北市的，歡迎快點搬到新北市來」。



觀察站

## 軟實力投資台灣 鮭魚返鄉再深耕

記者陳雲上/特稿

企業返台投資一波波，包括東陽集團、建大工業、義聯集團、藍天集團，共在台投資約500億元，堪稱近年最大的返台投資潮。

8月18日，義聯集團董事長林義守即與兆豐銀行為首的銀行團簽訂燁聯鋼鐵120.7億元的聯貸案，緊接著8月19日更與土地銀行為首的銀行團簽訂71.86億元的義大華悅酒店的聯貸案，連同義大亞洲廣場商業大樓的興建案，光是8月啟動的新投資案，總金額即高達近300億元。

今早宣布「鮭魚返鄉」的藍天集團投資近百億元，打造新北市的雲世代創新數位園區和群光總部大樓外，近期嘉義大埔美智慧型工業園區，也順利吸引了數十家企業入駐生產，包括台灣佳能、上銀科技、佳凌科技等陸續進駐。

不過，台商返鄉投資雖一波波，但因大陸生產基地的密實化、深根化，重工業生產基地已不可能再返回台灣，反而多是軟體、設計或觀光旅遊設施等「軟產業」，陸續加碼回台投資。

東陽集團總裁吳永祥表示，大陸布局成效顯現，近期台商將投資重心移回台灣，如東陽在台設立技術研發中心，今年投入30億元，進行大規模擴廠，透過加碼產能搶攻市

### 近期台商返鄉投資計畫表

公司集團	投資計畫	規模
藍天宏匯集團	1.群光總部大樓 2.新北創新園區開發案	約40餘億元 58.39億元
義聯集團	1.義大華悅大酒店+購物商城 2.燁聯鋼鐵擴建聯貸案	約164億元 約120億元
東陽集團	打造台灣本地技術研發中心	今年30億元、 3年約百億元
建大集團	台灣廠將增加設備全力增產，暫緩重慶及武漢設廠的評估。	—

製表:陳雲上

聯合晚報

占率，拉大與競爭者的距離。

建大工業董事長楊銀明表示，因應「雙反案」，建大（中國）2廠，與建大（惠州）廠籌設案，預定今年底開工建廠的計畫不會改變，但重慶及武漢的設廠評估確定暫緩，並加速對印尼設廠案。

台商海外投資成熟、或是遇上了不利障礙時，返鄉投資，還是最穩當的選擇。